GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LEVALLOIS PERRET 92300

Appartement Levallois Perret 1 pièce(s) 19.34 m2

LEVALLOIS PERRET 92300

179 000 € *

* 179 000 € honoraires inclus
170 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
LEVALLOIS PERRET

41 rue Gabriel Péri
92300 LEVALLOIS PERRET

01 41 05 00 40

Appartement Levallois Perret 1 pièce(s) 19.34 m2

Au 3ème étage avec ascenseur d'une copropriété récente bien entretenue avec gardien située à deux pas de la gare LEVALLOIS - CLICHY et a proximité des commerces et des écoles, studio idéalement agencé de 19,34 m2 en très bon état général offrant une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC. Buanderie au sous-sol de la résidence. Vendu loué meublé au prix de 740 € + 110€ de charges avec chauffage et mobilier inclus. Bail débuté le 29/04/2024.
Idéal investisseur.

19.34 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	3
Nombre étages	6

Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès Gare	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	162
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1995
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective

Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2017-04-03 02:53:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 250€ et 410€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
JBL