



Appartement studio à vendre - Rue de la Pompe, Paris

PARIS 75016

118 000 € *

* 118 000 € honoraires inclus

110 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
LEVALLOIS PERRET**

41 rue Gabriel Péri

92300 LEVALLOIS PERRET

01 41 05 00 40

Appartement studio à vendre - Rue de la Pompe, Paris

Nous vous proposons à la vente un studio calme de 8.64 m² et 23.85 m³ situé au 1er et dernier étage d'un immeuble sur cour, dans le quartier prisé de la Rue de la Pompe à Paris à proximité du métro Trocadéro. Ce bien, idéal pour un investisseur, offre un emplacement stratégique avec un accès au bus à 5 minutes et au métro à 6 minutes. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires renommés tels que le Collège Janson de Sully, le Lycée général Janson de Sully, l'École Active bilingue Lamartine, ainsi que l'Institut de La Tour. Ce studio est une opportunité rare pour un investissement locatif dans un quartier dynamique et bien desservi. Prix de vente : 118 000 €. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet LEVALLOIS PERRET, référence 1516.

8.64 m²**1 pièce(s)****1 sde**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

412 kWh/m² par an

Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	5 min
Nb Lots Copropriété	43
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



