



Location : appartement F3 à LEVALLOIS PERRET

LEVALLOIS PERRET 92300

Guy HOQUET
LEVALLOIS PERRET

41 rue Gabriel Péri
92300 LEVALLOIS PERRET

01 41 05 00 40

Location : appartement F3 à LEVALLOIS PERRET

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME - INTÉRIEUR EN TRÈS BON ÉTAT

À louer : découvrez cet appartement T3 au calme de 55,66 m², dans la ville de LEVALLOIS PERRET (92300). Il dispose de deux chambres, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. L'appartement est équipé d'un chauffage collectif.

Cet appartement se situe au 2e étage d'un petit immeuble des années 70. Le bâtiment comporte trois étages. Il est en bon état général avec un intérieur en très bon état. Un interphone, un gardien et un digicode assurent un accès sécurisé.

L'appartement est proche de toutes commodités : il se trouve à 10 mètres des commerces et à deux minutes des écoles. Niveau transports en commun, la commune est bien desservie. On trouve un arrêt de bus à une minute du bien, le métro à deux minutes ainsi que la gare à 10 minutes. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Pathé ainsi qu'un conservatoire à moins de 10 minutes. Il y a aussi tout un panel de restaurants et quatre bureaux de poste. Enfin 3 marchés animent le quartier.

Cet appartement T3 est à louer pour 1 800 €, hors charges. Un dépôt de garantie de 3 600 € est demandé.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet LEVALLOIS PERRET.

55.66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.01 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	3600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	2160 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée

Meublé	Oui
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Récent
Surface séjour	18.45 m2
Digicode	Oui
Gardien	Oui