



Appartement de 2 pièces à louer à LEVALLOIS PERRET (92300).

LEVALLOIS PERRET 92300

Guy HOQUET
LEVALLOIS PERRET

01 41 05 00 40

41 rue Gabriel Péri
92300 LEVALLOIS PERRET

Appartement de 2 pièces à louer à LEVALLOIS PERRET (92300).

Situé à LEVALLOIS PERRET (92300), cet appartement de bon standing dénombre 2 pièces réparties sur 37,23 m². Il est doté d'une entrée, d'une chambre et d'une cuisine. Il est aussi pourvu d'un WC séparé et d'une salle d'eau.

Ce bien étant à 3 min d'un arrêt de bus et à 1 min d'une station de métro, n'ayez pas d'inquiétude pour tous vos déplacements. Vous serez également à 1 min des commerces ainsi qu'à 5 min d'un établissement scolaire. Une gare se trouve à 15 min pour vos voyages en train.

L'appartement est localisé au premier étage de l'immeuble qui en compte 2.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage individuel marchant à l'électricité.

Le loyer de ce logement est de 1 200 € CC (70 €). Prévoir un dépôt de garantie de 1 100 € ainsi que des honoraires locataires de 558,45 €. Les charges annuelles de cette copropriété de 11 lots sont de 2 197 €.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Référence : 1209.

37.23 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.01 km
Accès Bus	4 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Charges annuelles (ALUR)	2197 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an
